

Atravesando, en el futuro

Saludos, Memphis. Han pasado dos semanas sombrías desde nuestra última reunión del Consejo el 10 de enero. Lamentablemente, ese fue el día en que Tyre Nichols, de 29 años, murió, tres días después de un altercado con oficiales del Departamento de Policía de Memphis durante una parada de tráfico.

Las palabras no pueden expresar adecuadamente la tristeza, la frustración y el dolor que nuestro Ayuntamiento está sintiendo junto con ustedes, los ciudadanos de Memphis.

Me gustaría decir que estoy orgulloso de nuestros ciudadanos por el hecho de que en sus manifestaciones y protestas en apoyo de Tyre Nichols y su familia, se han abstenido de la violencia. La indignación, la frustración, la indignación y las emociones similares son apropiadas y justificadas, pero aumentar la tragedia de la muerte del Sr. Nichols al poner en peligro más vidas o propiedades no lo es. El Departamento de Policía de la Ciudad y Memphis está tomando las medidas adecuadas contra los oficiales involucrados, y el Fiscal General del Distrito del Condado de Shelby ha acusado y arrestado a cinco de ellos por múltiples cargos, incluido el asesinato en segundo grado.

Ciertamente deseo ofrecer las más profundas condolencias, pensamientos y oraciones del Consejo a la familia de Tyre Nichols. Pero ellos, y el resto de los ciudadanos de Memphis, necesitan más que nuestros pensamientos y oraciones; esperan acción. Y así, estamos actuando. Los miembros ya están trabajando en iniciativas para aumentar la formación y la transparencia dentro del Departamento de Policía de Memphis. Si bien creemos que la mayoría de nuestros oficiales buscan servir al público con honor, justicia, integridad y respeto, sabemos que se deben tomar medidas para tratar de identificar y eliminar a aquellos que pueden ser propensos a una conducta inaceptable.

Memphis ha visto algunos tiempos oscuros en los últimos años, desde una pandemia, hasta heladas catastróficas, hasta un problema de delincuencia que algunos ciudadanos llaman crisis. Pero la verdad es que nuestra ciudad ha soportado tiempos oscuros a lo largo de sus más de 200 años de historia. Y a través de todo esto, hemos surgido como una ciudad cuyo alma y cultura han impactado no solo a la nación, sino también al mundo. Creo plenamente que superaremos esta experiencia, luego nos levantaremos con la arena y la molienda que ha caracterizado a Memphis desde el principio.



Consejo en el Trabajo

Mirando hacia un futuro más brillante - Hablando de ascenso, la Cámara de Comercio del Gran Memphis presentó su Informe sobre el Estado de la Economía del Gran Memphis de 2023 en la reunión del 24 de enero del Comité de Desarrollo Económico, Turismo y Tecnología del Consejo. Entre los aspectos más destacados de la presentación: los empleos en el Área Estadística Metropolitana de Memphis superan el número récord antes de la pandemia en un 2 %; en comparación, los empleos en todo el país superan el máximo prepandémico en un 0.6 %. Después de un aumento a casi el 8.7 % en 2020, el desempleo en la MSA de Memphis (Área Estadística Metropolitana) está en el 4.14%, ligeramente más bajo de lo que era (4.34 %) en 2017.

El futuro podría ser aún más brillante, si todas las iniciativas de Desarrollo Económico que la Cámara tiene en proceso lleguen a buen término. La Cámara está trabajando actualmente en 38 proyectos, con el potencial de crear casi 11 000 nuevos puestos de trabajo con un salario promedio estimado de casi \$54,000 dólares. Los proyectos también aportarían \$13.9 miles de millones de dólares en inversión de capital estimada. Tal como está, la Cámara informó que Memphis fue nombrada la número 4 de la mejor ciudad para puestos de trabajo en 2023 por el sitio web de empleo Glassdoor.

Buscando acción sobre EtO - En lo que se refiere a la economía de Memphis, el Consejo ciertamente reconoce el valor de las numerosas instalaciones industriales ubicadas dentro de la ciudad. Sin embargo, también reconocemos que algunas industrias utilizan productos químicos u otros materiales que pueden ser peligrosos y representar una amenaza para el público. Tal, según los EE. UU. Agencia de Protección Ambiental, es el caso de Sterilization Services of Tennessee, una instalación en el sur de Memphis que utiliza óxido de etileno para esterilizar equipos médicos y dentales.

En nuestra última reunión, el 10 de enero, la directora de la EPA-Región 4, Caroline Freeman, presentó información que muestra que las personas que viven en el área alrededor del centro de esterilización pueden enfrentarse a un riesgo elevado de cáncer por óxido de etileno (EtO). Señaló que la planta no está violando ninguna regulación, y que la mayor parte de la EtO proviene de "emisiones de refugiados". La Agencia, dijo, está trabajando en nuevas regulaciones para el producto químico; pero estas podrían tardar meses en formularse, y luego a las empresas se les da 2-3 años para cumplir.

Y en la reunión del 24 de enero, el concejal Edmund Ford, Sr., con el copatrocinio de muchos otros miembros del Consejo, presentó una resolución en apoyo de los esfuerzos para reducir las emisiones de óxido de etileno en la ciudad. Observando que algunas de las agencias hermanas de los Servicios de Esterilización en otras áreas han realizado esfuerzos para controlar las emisiones fugitivas. La resolución no vinculante alienta a la compañía a comenzar a trabajar inmediatamente con la EPA, el Estado de Tennessee y el Departamento de Salud del Condado de Shelby para detener las emisiones fugitivas, en lugar de esperar la aprobación de la regulación federal. También pide a la EPA, al Estado de Tennessee y al Departamento de Salud del Condado de Shelby que mantengan a los ciudadanos y al Consejo bien informados con información actualizada.

Los resultados están listos - La División de Ingeniería de la Ciudad proporcionó en nuestra reunión del 24 de enero información actualizada sobre un importante estudio de tráfico en el área de Córdoba. De abril a agosto de 2022, la División buscó la opinión pública a través de un sitio web interactivo sobre cuestiones de transporte en la zona. Más de 1,400 ciudadanos visitaron el sitio web para informar sobre problemas de tráfico, desde el deseo de una mejor conectividad entre los corredores hasta las preocupaciones sobre el exceso de velocidad.

Aunque la parte de aportación pública del estudio está cerrada por ahora, el mapa que muestra la ubicación de las mejoras sugeridas todavía se puede encontrar en <https://www.cordovatraffic.com/>.

La División de Ingeniería planea utilizar las aportaciones recopiladas para priorizar los estudios futuros y ayudar a identificar los proyectos necesarios relacionados con el transporte. El concejal del Super Distrito 9-1, Chase Carlisle, que había solicitado el estudio, pidió a la División que proporcionara un cronograma estimado de cuándo podrían comenzar las mejoras. Estén atentos a esa información de futuras reuniones.

Knock, knock - Llamando a Memphis - La 113 Asamblea General de Tennessee está actualmente en sesión en Nashville; y como hacemos cada año en este momento, su Consejo está trabajando para garantizar que el Estado no pase por alto su segunda ciudad más grande. En la reunión del 24 de enero, el Consejo votó para enviar cuatro Resoluciones (tres de las cuales eran Resoluciones Conjuntas con la Junta de Comisionados del Condado de Shelby) al Estado, con solicitudes que incluyen ajustes para conceder programas de líneas ferroviarias cortas y reciclaje, y la expansión del Programa de Mecánica de Aviones en el Colegio de Tecnología Aplicada de Tennessee. La última de estas cuatro resoluciones (juntamente con la Comisión del Condado) pide a la Asamblea General (y al Gobernador, que firmaría) que promulguen legislación que regule el alquiler de propiedades residenciales unifamiliares de la misma manera que la propiedad industrial y comercial cuando un inversor compra 50 o más propiedades de este tipo en un condado para su uso como propiedades de casas de alquiler. Las propiedades industriales y comerciales (incluidos los complejos de apartamentos) están sujetas a impuestos a una tasa más alta que las casas unifamiliares, y el Consejo cree que los ingresos adicionales generados por este cambio propuesto proporcionarían a los órganos legislativos locales ingresos adicionales para abordar las propiedades vacantes y arruinadas. La Resolución dice que históricamente, ha sido difícil identificar y localizar a los propietarios de tales propiedades debido a la prohibición impuesta por el Estado de los registros de alquiler que requieren que los propietarios corporativos identifiquen a una persona responsable de responder a las citas de propiedades residenciales.

Balance Final

Incluso en tiempos oscuros, me siento honrado por la oportunidad de trabajar con mis compañeros miembros del Consejo para mejorar esta ciudad que llamamos hogar, y para hacer todo lo posible para llevar nuestra ciudad hacia días más brillantes. Por favor, mantenga a la familia de Tyre Nichols levantada en oración. Estén atentos a futuras actualizaciones del Consejo mientras lo mantenemos informado sobre las actividades que tienen lugar aquí en el Ayuntamiento. Como siempre, para un archivo de grabaciones de reuniones, puede visitar y ver nuestras [Reuniones del Consejo](#) aquí.



Para Memphis,

A handwritten signature in black ink that reads "Martavius D. Jones". The signature is written in a cursive style.

Martavius D. Jones,
Presidente, Ayuntamiento de Memphis